

**ДОХОДЫ И РАСХОДЫ**  
по жилому дому Проспект Космический, 18Г  
за 2016г.

Начислено содержание жилья	2618,6
Начислено тех. обслуживание нежилых помещений	341,3
Начислено за размещение рекламных конструкций	140,7
Начислено за размещение оборудования провайдеров	12,5
<b>Итого</b>	<b>3113,1</b>
Получено содержание жилья	2194,3
Получено тех. обслуживание нежилых помещений	317,2
Получено за размещение рекламных конструкций	126,1
Получено за размещение оборудования провайдеров	10,0
<b>Итого</b>	<b>2647,6</b>
Задолженность по содержанию жилья	424,3
Задолженность тех. обслуживание нежилых помещений	24,1
Задолженность за размещение рекламных конструкций	14,6
Задолженность за размещение оборудования провайдеров	2,5
<b>Итого</b>	<b>465,5</b>
<b>Расходы</b>	<b>3542,8</b>
1. Заработная плата, налоги	1804,2
2. Подготовка к отопительному сезону, в том числе:	77,6
- Проверка манометров, приобретение новых, ревизия запорной арматуры с частичной заменой кранов и вентелей, ремонт задвижек, опрессовка системы теплоснабжения, ГВС, замена преобразователей	72,3
- Опрессовка «ТГК-11» теплотрассы от врезки до ввода в дом	5,3
3. Обслуживание автоматики теплового узла, снятие показаний с теплосчетчика и сдача отчетов в «ТГК-11»	36,0
4. Вывоз ТБО	387,9
5. Обслуживание тревожной кнопки	18,0
6. Дератизация, дезинсекция	28,0
7. Техническое обслуживание лифтов, страховка, испытание лифтов	497,3
8. Инвентарь (лопата штыковая, лопата снеговая, движки, мётлы, веники, нетканное полотно, эл. лампы ДРЛ, мыло, порошок, тележка для дворника, шланги)	24,8
9. Благоустройство придомовой территории, в том числе:	222,0
- Очистка придомовой территории грейдером, сброс снега с крыши	142,4
- Резина	52,8
- Посадка цветов, побелка бордюров	14,8
- Приобретение песка, земли	12,0
10. Дверь металлическая с доводчиком	22,0
11. Люки на мусорный домик	5,0
12. Балконные козырьки кв.58,122	44,0
13. Приобретение генератора перепада давления	56,9
14. Вывоз крупногабаритного мусора	5,9
15. Кассовый сбор почтамта, сбербанка	43,9
16. Услуги автотранспорта, ГСМ	27,3
17. Услуги городского, сотового телефонов	18,0
18. Кадастровые работы, оформление земли	39,7
19. Возмещение по агентским договорам по эл. энергии-18,30 руб. и холодной воде-18,07 руб. с одного лицевого счета	125,7
20. Тепловые потери по договору ресурсоснабжения	58,6

Директор ООО «УК Жил-Сервис»



Басова И.И



Справочно: (тыс. руб.)

Кредиторская задолженность на 01.01.2017г.

Заработная плата, налоги- 150,4

Обслуживание автоматики теплового узла, снятие показаний- 6,0

Вывоз ТБО-50,7

ТО лифтов-89,0

Вывоз снега-20,5

**Итого: 316,6 тыс. руб.**